



ESENTE DA BOLLO
ai sensi dell'art. 4 all. "A" DPR 642/1972

15 | imposta municipale propria (IMU)

DICHIARAZIONE SOSTITUTIVA DELL'ATTO DI NOTORIETÀ
ai fini della riduzione del 50% della base imponibile IMU/TASI
PER ABITAZIONE CONCESSA IN COMODATO A PARENTI IN LINEA RETTA DI 1° GRADO
(art. 13, c. 3, lett. b del D.L. 201/2011, L. conv. 214/2011, modificato con legge n. 44/2012s.m.i.)

IL/LA SOTTOSCRITTO/A COMODANTE

(consapevole delle responsabilità penali e civili derivanti in caso di dichiarazioni false e mendaci, ai sensi del D.P.R. n.445 del 28 dicembre 2000)

Cognome _____ Nome _____

Nato/a a _____ Prov _____ Nazione _____ il ____ / ____ / ____

Cittadinanza _____ C.F.

Residente in _____ Prov _____

Indirizzo _____ n. _____

Recapito telefonico (obbligatorio) _____ . _____ email _____

Legale rappresentante della ditta/Società _____

Sede Legale _____

Partita Iva/Codice Fiscale della Ditta/Società

Recapito Telefonico della Ditta/Società _____ Fax _____

Email/PEC della Ditta/Società _____

dopo aver preso visione dell'art.13 bis "Riduzioni d'imposta per l'unità immobiliare concessa in comodato tra genitori e figli" del Regolamento Comunale per l'applicazione dell'imposta municipale propria comunale (approvato dal Consiglio Comunale di Aosta con deliberazione nr. 53 del 30.3.2016.) e consapevole che le dichiarazioni mendaci, l'esibizione di documenti falsi, o contenenti dati non rispondenti al vero, comportano l'applicazione delle sanzioni penali, ai sensi degli articoli 75 e 76 del D.P.R. 445/2000 e la decadenza dei benefici conseguiti

DICHIARA

che l'abitazione sita in loc. _____ di questo Comune, censita a Catasto al Foglio _____ Particella _____ Subalterno _____ Categoria Catastale A/....., posseduta al%.

e relative pertinenze:

- C2 Fg _____ Particella _____ Sub _____ Categoria Catastale A/.....
- C6 Fg _____ Particella _____ Sub _____ Categoria Catastale A/.....

E' CONCESSA IN COMODATO al/alla Signor/a, il/la quale la utilizza come **ABITAZIONE PRINCIPALE**

DICHIARA ALTRESI' che

- IL CONTRATTO DI COMODATO E' STATO REGISTRATO IN DATA AL NR.
- IL SOTTOSCRITTO COMODANTE POSSIEDE UNA SOLA ABITAZIONE IN ITALIA
- IL SOTTOSCRITTO COMODANTE E' RESIDENTE NEL COMUNE DI AOSTA E VI DIMORA ABITUALMENTE
- IL SOTTOSCRITTO COMODANTE POSSIEDE NEL COMUNE DI AOSTA, OLTRE ALL'UNITA' IMMOBILIARE SOPRA DESCRITTA CONCESSA IN COMODATO AL PROPRIO FIGLIO/GENITORE, L'ABITAZIONE CENSITA A CATASTO AL FOGLIO _____ PARTICELLA _____ SUBALTERNO _____ - CATEGORIA CATASTALE A/..... - , ADIBITA A PROPRIA ABITAZIONE PRINCIPALE

Documentazione allegata:

Aosta _____ / _____ / _____

(firma)

DELEGA

Il sottoscritto delega alla presentazione della presente istanza il/la Signor/a _____, identificato/a ai sensi di legge mediante _____.

Aosta _____ / _____ / _____

firma)

Il sottoscritto funzionario del Comune di Aosta attesta che il/la Sig./ra _____, identificato/a ai sensi di legge mediante _____, ha apposto la firma di cui sopra in sua presenza.

(l'addetto del Comune) _____

PRIVACY: Ai sensi del disposto del D.Lgs 196/2003 i dati dovranno essere utilizzati esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa ed il loro trattamento sarà improntato ai principi di correttezza liceità e trasparenza e di tutela della riservatezza e dei diritti del richiedente.

NOTA: Ai sensi dell'art. 38 D.P.R. n. 445 del 28/12/2000 la dichiarazione è sottoscritta dall'interessato e inviata o consegnata dal delegato unitamente a copia fotostatica, non autenticata di un documento di identità del sottoscrittore, all'ufficio competente.

REGOLAMENTO PER L'APPLICAZIONE DELL'IMPOSTA MUNICIPALE PROPRIA

(deliberazione Consiglio Comunale nr. 53 del 30.3.2016.) estratto

Art. 13 bis – Riduzione d'imposta per l'unità immobiliare concessa in comodato tra genitori e figli.

- 1. A partire dal 1° gennaio 2016 la base imponibile è ridotta del cinquanta per cento per l'unità immobiliare e relative pertinenze, fatta eccezione per le categorie catastali A/1, A/8, A/9, concessa in comodato dal soggetto passivo ai parenti in linea retta entro il primo grado che la utilizzano come abitazione principale, a condizione che il contratto sia registrato e che il comodante possieda un solo immobile in Italia e risieda anagraficamente nonché dimori abitualmente nello stesso Comune in cui è situato l'immobile concesso in comodato; il beneficio si applica anche nel caso in cui il comodante oltre all'immobile concesso in comodato possieda nello stesso Comune un altro immobile adibito a propria abitazione principale, ad eccezione delle unità abitative classificate nelle categorie catastali A/1, A/8, A/9; ai fini dell'applicazione di tale riduzione d'imposta, il soggetto passivo attesta il possesso dei suddetti requisiti nel modello di dichiarazione di cui all'articolo 9, comma 6, del decreto legislativo 14 marzo 2011 n. 23.**
- 2. Il beneficio non si cumula con altre possibili riduzione della base imponibile fatta eccezione per quelle previste dal precedente art.13.**